

.....  
nazwisko i imię

.....  
nr członkowski

.....  
PESEL

.....  
miejsce zamieszkania

.....  
adres do korespondencji

.....  
numer telefonu

.....  
adres e-mail

**DEKLARACJA  
PRZYSTĄPIENIA DO SPÓŁDZIELNI DLA OSÓB FIZYCZNYCH  
POSIADAJĄCYCH LOKAL O STATUCIE ODRĘBNEJ WŁASNOŚCI**

Ja niżej podpisany(a), oświadczam, że przysługuje mi samodzielnie / wspólnie\* z małżonkiem:

.....  
nazwisko i imię małżonka

lokal mieszkalny/garaż\* o statusie odrębnej własności położony przy ul. .... we Wrocławiu.

W związku z powyższym wnoszę na podstawie art. 3 ust. 3<sup>1</sup> ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o spółdzielniach mieszkaniowych (tekst jednolity: Dz. U. z 2013r. poz. 1222 z póź. zm.) o przyjęcie mnie w poczet członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Nowy Dwór” z siedzibą we Wrocławiu.

Oświadczam, że jestem właścicielem/współwłaścicielem lokalu przy ul. ....

na podstawie ..... z dnia ..... r.

Stan techniczny lokalu oraz przejmowanego pomieszczenia przynależnego (piwnicy/innych .....), elementów budowlanych, oraz instalacji centralnego ogrzewania, elektrycznej, wodno-kanalizacyjnej; domofonowej, stolarki okiennej; podłóg; ścian i sufitów - jest mi znany i nie będę z tego tytułu zgłaszać roszczeń do Spółdzielni.

W w/w mieszkaniu zamieszkiwać będą:

1. .... PESEL .....

2. .... PESEL .....

3. .... PESEL .....

4. .... PESEL .....

W wypadku awarii urządzeń znajdujących się w moim lokalu podczas mojej nieobecności, proszę kontaktować się z:

.....  
nr telefonu

Po przyjęciu mnie na członka Spółdzielni zobowiązuję się stosować do przepisów Statutu, regulaminów, uchwał Walnego Zgromadzenia oraz postanowień Rady Nadzorczej i Zarządu Spółdzielni, a w szczególności obowiązków finansowych i zasad użytkowania lokali. Zobowiązuję się do niezwłocznego poinformowania, w formie pisemnej, Spółdzielni o zmianie w/w danych.

Wrocław, dnia .....

.....  
własnoręczny podpis

\*niepotrzebne skreślić

.....  
Przyjęty/przyjęta na członka Spółdzielni uchwałą Zarządu nr ..... z dnia .....

.....  
protokół nr .....

.....  
pieczętka Zarządu i podpisy

## KLAUZULA INFORMACYJNA DLA CZŁONKA SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ NOWY DWÓR

1. Administratorem (*a więc podmiotem decydującym o tym w jaki sposób dane osobowe są przetwarzane*) danych osobowych przekazanych w niniejszym formularzu (ale także innych danych przekazanych w związku z Pana/i członkostwem w Spółdzielni) jest **Spółdzielnia Mieszkaniową "NOWY DWÓR"** z siedzibą we Wrocławiu, ul. Zemska 35, 54-438 Wrocław, wpisana do rejestru przedsiębiorców pod numerem KRS 0000094581 (dalej: **Administrator** lub **Spółdzielnia**). Z Inspektorem Ochrony Danych Administratora można skontaktować się przez adres e-mail: 'biuro@smnowydwor.com.pl'.
2. Wykorzystywane przez Spółdzielnię dane osobowe to najczęściej Pana/i imię, nazwisko, adres zamieszkania, informacje na temat członkostwa w Spółdzielni, informacje na temat lokalu, czy dane kontaktowe, które umożliwiają Spółdzielni bieżący kontakt w celach i zakresie związanych z działalnością Spółdzielni.
3. Przetwarzanie (*a więc wykonywanie jakichkolwiek operacji na przekazanych Spółdzielni danych osobowych*) danych osobowych będzie odbywać się przede wszystkim w celu wykonania obowiązków nałożonych na Spółdzielnię przepisami prawa (w tym zwłaszcza przepisami Ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze oraz Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. – Ustawa o Spółdzielniach Mieszkaniowych), a zatem podstawą przetwarzania będą przepisy prawa. Dodatkowo Państwa dane osobowe mogą być wykorzystywane w sytuacji, w której będzie to niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Administratora takich jak archiwizowanie Państwa danych osobowych, odpieranie przez Spółdzielnię ewentualnych roszczeń z Państwa strony, czy kontakt z Państwem w celach związanych z obsługą bieżących spraw Spółdzielni oraz jej Członków.
4. Dane osobowe przekazane Spółdzielni nie będą udostępniane podmiotom trzecim za wyjątkiem sytuacji, w której obowiązek taki wynika z przepisów prawa (czyli np. w sytuacji, w której do przekazania tych danych zobowiąże Spółdzielnię Sąd, czy Policja). Dane mogą być przekazywane innym podmiotom, które przetwarzają dane w imieniu Administratora, którym Administrator danych może zlecić wykonywanie pewnych technicznych czynności w związku z przetwarzaniem danych osobowych, co każdorazowo odbywać się będzie na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych. Taka sytuacja może mieć miejsce w sytuacji np. współpracy Spółdzielni z kancelariami prawnymi, ale też wykonawcami prac remontowych, prac naprawczych, przeglądów instalacji elektrycznej, czy gazowej.
5. Spółdzielnia będzie przetwarzać dane przez okres niezbędny dla realizacji celu przetwarzania, który to okres odpowiadać będzie okresowi Pana/i członkostwa w Spółdzielni. Po tym czasie Spółdzielnia przetwarzać będzie Pana/i dane osobowe co do zasady wyłącznie do celów archiwalnych, z wyłączeniem sytuacji, w której przetwarzanie wiązać będzie się np. z koniecznością skierowania, czy odpierania roszczeń przez Spółdzielnię.
6. Osobom, których dane są przetwarzane przysługuje prawo do dostępu do treści danych i ich sprostowania, usunięcia danych („prawo do bycia zapomnianym”), wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych - bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, które miało miejsce do czasu realizacji jednego z tych praw, a także prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, jeśli sposób przetwarzania danych będzie niezgodny z prawem. W przypadku udzielenia zgody mają Państwo prawo jej cofnięcia w każdym momencie.
7. Przekazanie danych osobowych innych niż dane kontaktowe jest obowiązkowe i obowiązek ich przekazania wynika wprost z ustaw przywołanych powyżej. Przekazanie danych kontaktowych jest dobrowolne, lecz niezbędne w celu umożliwienia Spółdzielni prawidłowego zarządu jej zasobami.

---

miejscość i data

---

czytelny podpis