

OŚWIADCZENIE DANE NAJEMCY/ DZIERŻAWCY SM NOWY DWÓR

Imię i nazwisko: _____

Numer NIP (w przypadku przedsiębiorców) lub PESEL¹: _____

Adres prowadzonej dz. gosp. (w przypadku przedsiębiorców) lub zamieszkania: _____

Adres do korespondencji²: _____

Numer telefonu oraz adres e-mail³: _____

¹ - tylko jeżeli Umowa nie jest zawierana w zw. z prowadzoną działalnością gospodarczą

² - jeżeli inny niż adres zamieszkania

³ - dobrowolnie dla celów kontaktowych

podpis składającego oświadczenie

KLAUZULA INFORMACYJNA UMOWY NAJMU I DZIERŻAWY – SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA NOWY DWÓR

Szanowni Państwo, cenimy Państwa prywatność i z powagą podchodzimy do kwestii przetwarzania Państwa danych osobowych. W związku z czym poniżej informujemy o zasadach na jakich następuje przetwarzanie (tj. wykorzystywanie) przez nas Państwa danych osobowych.

1. Administratorem danych osobowych Najemców oraz Dzierżawców jest **SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA "NOWY DWÓR"** z siedzibą we Wrocławiu, ul. Zemska 35, 54-438 Wrocław, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Wrocław-Fabryczna we Wrocławiu, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000094581 (dalej: **Administrator** lub **Spółdzielnia**).
2. W celu udzielenia odpowiedzi na wszelkie pytania dotyczące ochrony danych osobowych Spółdzielnia wyznaczyła Inspektora Ochrony Danych Osobowych, z którym można skontaktować się przez adres e-mail: rodo@smnowydwor.com.pl
3. Dane osobowe Najemców oraz Dzierżawców pozyskane przez Spółdzielnię w związku z zawarciem danej umowy oraz w okresie jej trwania, będą przetwarzane przez nią w następujących celach:
 - 1) podstawowym celem przetwarzania danych pozostaje zawarcie oraz realizacja danej umowy (art. 6 ust. 1 lit. b) RODO);
 - 2) dane osobowe będą przetwarzane przez Spółdzielnię także w celu realizacji jej obowiązków prawnych, w tym w szczególności zobowiązań wynikających z przepisów skarbowych i podatkowych (art. 6 ust. 1 lit. c) RODO);
 - 3) podstawą przetwarzania przez Spółdzielnię danych osobowych Najemcy lub Dzierżawcy są również prawnie uzasadnione interesy Spółdzielni wyrażające się w udokumentowaniu, że dana umowa została zawarta zgodnie z regulacjami wewnętrznymi Spółdzielni, także na potrzeby kontroli lustracyjnych, ale również w ewentualnym zabezpieczeniu i dochodzeniu roszczeń wynikających z danej umowy (art. 6 ust. 1 lit. f) RODO);
 - 4) dane kontaktowe Najemcy lub Dzierżawcy przekazywane są dobrowolnie i służą one umożliwieniu kontaktu w okresie realizacji danej umowy – w zakresie w jakim pozostawać będzie to niezbędne w związku z zawartą umową (art. 6 ust. 1 lit. f) RODO).
4. Dane osobowe Najemcy lub Dzierżawcy będą przetwarzane przez Spółdzielnię przez okres trwania danej umowy a po jej rozwiązaniu lub wygaśnięciu - przez okres, w którym Spółdzielnia zobowiązana pozostaje przetwarzać te dane osobowe w oparciu o stosowne przepisy prawa i w celu realizacji obowiązków z nich wynikających (np. w celu realizacji obowiązków skarbowych wynikających z przepisów Ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Ordynacja podatkowa), lub okres, w którym Spółdzielnia przetwarzać może te dane osobowe w oparciu o jej prawnie uzasadnione interesy (np. w związku z działaniami lustracyjnymi prowadzonymi wobec Spółdzielni), nie dłużej jednak niż przez okres 10 lat od dnia rozwiązania lub wygaśnięcia danej umowy.
5. Dane osobowe Najemcy lub Dzierżawcy nie będą udostępniane przez Spółdzielnię podmiotom trzecim, chyba że obowiązek taki (lub takie uprawnienie) wynika z przepisów prawa. Dane osobowe Najemcy lub Dzierżawcy mogą być przekazywane innym podmiotom, które przetwarzają dane w imieniu Spółdzielni, którym Spółdzielnia może zlecić wykonywanie pewnych technicznych czynności w związku z przetwarzaniem danych osobowych, co każdorazowo odbywać się będzie na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych. Dane osobowe Najemcy lub Dzierżawcy nie będą przekazywane do państw trzecich lub organizacji międzynarodowych.
6. Najemcy lub Dzierżawcy przysługuje prawo do dostępu do treści danych i ich sprostowania, usunięcia danych („prawo do bycia zapomnianym”), wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, ograniczenia przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych. Najemcy lub Dzierżawcy przysługuje także prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego (Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych), jeśli sposób przetwarzania jego danych będzie niezgodny z prawem.
7. Przekazanie przez Najemcę lub Dzierżawcę danych osobowych Spółdzielni jest dobrowolne lecz niezbędne w celu zawarcia danej umowy - z zastrzeżeniem danych kontaktowych, które przekazywane są w celu umożliwienia kontaktu z Najemcą lub Dzierżawcą w sytuacjach związanych z realizacją danej umowy. Odmowa przekazania danych osobowych może uniemożliwić zawarcie danej umowy.