

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont klatki schodowe - płytki gresowe
ADRES INWESTYCJI : Wrocław ul Rogowska 150
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nowy Dwór"
ADRES INWESTORA : ul. Zemska 35 we Wrocławiu
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Artur Andruchów (Budowlana)
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : ARTUR ANDRUCHÓW (Budowlana)
DATA OPRACOWANIA : 17.03.2025

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
17.03.2025

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Płytki gresowe Rogowska 150 (4p.)					
1	KNR 4-01 0804-08 analogia	Zerwanie cokołka cementowego	m		
	wejście	2*1,10+2,19+1,30*2	m	6,990	
	podesty na piętrach	4*(1,26*2+2,25)	m	19,080	
	podesty pośrednie	3*(1,26*2+2,25)	m	14,310	
	biegi	(7+1)*2,52	m	20,160	
	zsypy	0			
				RAZEM	60,540
2	KNR AT-23 0101-02 analogia	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - jednokrotne grunto-	m ²		
	wejście	wanie podłoża pod kleje cementowe (2,4*2,13)	m ²	5,112	
	podesty na piętrach	4*(1,26*2,24)	m ²	11,290	
	podesty pośrednie	3*(1,26*2,26)	m ²	8,543	
	biegi	8*1,09*2,52	m ²	21,974	
	cokoły	poz.1*0,15	m ²	9,081	
	zsypy	0			
				RAZEM	56,000
3	KNR AT-23 0103-03	Dodatek za pogrubienie warstwy zaprawy o 1 mm	m ²		
		Krotność = 5	m ²	56,000	
		poz.2			
				RAZEM	56,000
4	KNR AT-23 0206-03	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na	m ²		
		zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm	m ²	36,772	
		poz.2-7*1,09*2,52			
				RAZEM	36,772
5	KNR AT-23 0301-04	Okładziny stopni z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej cienkowar-	m		
		stwowej - pozioma część stopnia o szer. do 35 cm; kształtki o wymiarach 25x30	m	68,670	
		cm			
		7*9*1,09<0,28m>			
				RAZEM	68,670
6	KNR AT-23 0303-05	Okładziny stopni z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej cienkowar-	m		
		stwowej - pionowa część stopnia; kształtki o wys. 20 cm i szer. 30 cm	m	68,670	
		7*9*1,09 <0,15m>			
				RAZEM	68,670
7	KNR AT-23 0309-03	Cokoliki z kształtek schodowych o wys. 10 cm na zaprawie cienkowarstwowej o	m		
		grubości 3 mm z przycinaniem	m	60,540	
		poz.1			
				RAZEM	60,540
8	KNR-W 4-01 0705-07 analogia	Wykonanie pasów tynków zwykłych kat.III o szer. do 10 cm na murach z cegieł lub	m		
		ścianach z betonu pokrywających bruzdy z przewodami elektrycznymi - cokoliki z	m	30,270	
		płytek ok 7cm			
		0,5*poz.1			
				RAZEM	30,270
9	KNR 4-01 1207-02 analogia	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi pasów o wysokości do 20 cm - przy tyn-	m		
		kach cokolików	m	60,540	
		poz.1			
				RAZEM	60,540
10	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi na odleg-	m ³		
		łość do 1 km	m ³	0,109	
		poz.1*0,015*0,12			
				RAZEM	0,109
11	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi - za każdy	m ³		
		następny 1 km - krotność 9	m ³	0,109	
		Krotność = 9			
		poz.10			
				RAZEM	0,109
12	Kalkulacja własna	Utylizacja gruzu	m ³		
		poz.10	m ³	0,109	
				RAZEM	0,109
13	kalk. własna	Sprzątanie klatki schodowej po remoncie	m ²		
		poz.2	m ²	56,000	
				RAZEM	56,000