

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont klatki schodowej - płytki gresowe
ADRES INWESTYCJI : Wrocław ul BUDZISZYŃSKA 76
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nowy Dwór"
ADRES INWESTORA : ul. Zemska 35 we Wrocławiu
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Artur Andruchów (Budowlana)
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : ARTUR ANDRUCHÓW (Budowlana)
DATA OPRACOWANIA : 17.03.2025

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
17.03.2025

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Płytki gresowe Budziszyńska 76					
1	KNR 4-01 0804-08 analogia	Zerwanie cokolika cementowego	m		
	wejście na dach	0,83+2,91+1,89+1,23	m	6,860	
	piętra p-7	8*2*(7,63+4,65+1,54)+8*2*(1,78+1,29)	m	270,240	
	wejście	2*4,16+4,29+3,49+1,48+4,63 <z płytek>	m	22,210	
	biegi	9*4,76*1,08	m	46,267	
	zsypy	7*(1,78+0,48+0,80+0,81+0,98+1,90) <nie dostępne na żadnym piętrze>	m	47,250	
				RAZEM	392,827
2	KNR AT-23 0206-03 analogia	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm - demontaż płytek na parterze	m ²		
	wejście	4,16*2,63+1,48*2,43+4,26*1,50+4,08*2,61	m ²	31,576	
				RAZEM	31,576
3	KNR AT-23 0101-02 analogia	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - jednokrotne grunto- wanie podłoża pod kleje cementowe	m ²		
	wejście na dach	0,83*1,89+1,02*1,23	m ²	2,823	
	piętra p-7	8*(4,65*1,62+4,48*2,74+1,54*4,66)+8*(1,78*0,48+0,98*0,81)	m ²	229,062	
	wejście	4,16*2,63+1,48*2,43+4,26*1,50+4,08*2,61	m ²	31,576	
	biegi	9*1,08*4,76	m ²	46,267	
		poz. 1*0,15	m ²	58,924	
	zsypy	7*(1,78*0,48+0,81*0,98) <nie dostępne na żadnym piętrze>	m ²	11,537	
				RAZEM	380,189
4	KNR AT-23 0103-03	Dodatek za pogrubienie warstwy zaprawy o 1 mm	m ²		
		Krotność = 5	m ²	380,189	
		poz.3		RAZEM	380,189
5	KNR AT-23 0206-03	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm	m ²		
		poz.3-46,267	m ²	333,922	
				RAZEM	333,922
6	KNR AT-23 0301-04	Okładziny stopni z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej cienkowar- stwowej - pozioma część stopnia o szer. do 35 cm; kształtki o wymiarach 25x30 cm	m		
		9*17*1,08<0,28m>	m	165,240	
				RAZEM	165,240
7	KNR AT-23 0303-05 analogia	Okładziny stopni z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej cienkowar- stwowej - pionowa część stopnia; kształtki o wys. 20 cm i szer. 30 cm	m		
		9*17*1,08 <0,15m>	m	165,240	
				RAZEM	165,240
8	KNR AT-23 0309-03	Cokoliki z kształtek schodowych o wys. 10 cm na zaprawie cienkowarstwowej o grubości 3 mm z przycinaniem	m		
		poz.1	m	392,827	
				RAZEM	392,827
9	KNR-W 4-01 0705-07 analogia	Wykonanie pasów tynków zwykłych kat.III o szer. do 10 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywających bruzdy z przewodami elektrycznymi - cokoliki z płytek ok 7cm	m		
		0,5*poz.1	m	196,414	
				RAZEM	196,414
10	KNR 4-01 1207-02 analogia	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi pasów o wysokości do 20 cm - przy tyn- kach cokolików	m		
		poz.1	m	392,827	
				RAZEM	392,827
11	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi na odleg- łość do 1 km	m ³		
		poz.1*0,015*0,12	m ³	0,707	
				RAZEM	0,707
12	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi - za każdy następny 1 km - krotność 9	m ³		
		Krotność = 9	m ³	0,707	
		poz.11		RAZEM	0,707
13	Kalkulacja własna	Utylizacja gruzu	m ³		
		poz.11	m ³	0,707	
				RAZEM	0,707
14	kalk. własna	Sprzątanie klatki schodowej po remoncie	m ²		
		poz.3	m ²	380,189	
				RAZEM	380,189