

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont klatki schodowej - płytki gresowe
ADRES INWESTYCJI : Wrocław ul. Wojrowicka 46
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nowy Dwór"
ADRES INWESTORA : ul. Zemska 35 we Wrocławiu
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Artur Andruchów (Budowlana)
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : ARTUR ANDRUCHÓW (Budowlana)
DATA OPRACOWANIA : 17.03.2025

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
17.03.2025

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Płytki gresowe Wojrowicka 46 (8p.)					
1	KNR 4-01 0804-08 analogia	Zerwanie cokołka cementowego	m		
	wejście na dach	0,83+2,91+1,89+1,23	m	6,860	
	piętra p-7	8*2*(7,63+4,65+1,54)+8*2*(1,78+1,29)	m	270,240	
	biegi	9*4,76	m	42,840	
	zsypy	7*2*(1,29+1,78) <nie dostępne na żadnym piętrze>	m	42,980	
				RAZEM	362,920
2	KNR AT-23 0206-03 analogia	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm - demontaż płytek na parterze	m ²		
		4,15*2,05+3,49*1,58+2,05*2,75+4,30*1,51+1,60*1,14	m ²	27,976	
				RAZEM	27,976
3	KNR AT-23 0101-02 analogia	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - jednokrotne grunto-	m ²		
	wejście na dach	0,83*1,89+1,02*1,23	m ²	2,823	
	piętra p-7	8*(4,65*1,62+4,48*2,74+1,54*4,66)+8*(1,78*0,48+0,98*0,81)	m ²	229,062	
	wejście	4,15*2,05+3,49*1,58+2,05*2,75+4,30*1,51+1,60*1,14	m ²	27,976	
	biegi	9*1,14*4,76	m ²	48,838	
	cokoły	poz. 1*0,15	m ²	54,438	
	zsypy	7*(0,98*1,29+0,48*0,80) <nie dostępne na żadnym piętrze>	m ²	11,537	
				RAZEM	374,674
4	KNR AT-23 0103-03	Dodatek za pogrubienie warstwy zaprawy o 1 mm	m ²		
		Krotność = 5	m ²	374,674	
		poz.3		RAZEM	374,674
5	KNR AT-23 0206-03	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm	m ²		
		poz.3-48,838	m ²	325,836	
				RAZEM	325,836
6	KNR AT-23 0301-04	Okładziny stopni z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej cienkowar-	m		
		stwowej - pozioma część stopnia o szer. do 35 cm; kształtki o wymiarach 25x30 cm	m	164,160	
		9*16*1,14<0,28m>		RAZEM	164,160
7	KNR AT-23 0303-05 analogia	Okładziny stopni z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej cienkowar-	m		
		stwowej - pionowa część stopnia; kształtki o wys. 20 cm i szer. 30 cm	m	164,160	
		9*16*1,14 <0,15m>		RAZEM	164,160
8	KNR AT-23 0309-03	Cokoliki z kształtek schodowych o wys. 10 cm na zaprawie cienkowarstwowej o grubości 3 mm z przycinaniem	m		
		poz. 1+2*4,15+2*3,49+1,58+1,60+1,14+2,48+2*1,51+2*2,75	m	393,520	
				RAZEM	393,520
9	KNR-W 4-01 0705-07 analogia	Wykonanie pasów tynków zwykłych kat.III o szer. do 10 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywających bruzdy z przewodami elektrycznymi - cokoliki z płytek ok 7cm	m		
		0,5*poz.1	m	181,460	
				RAZEM	181,460
10	KNR 4-01 1207-02 analogia	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi pasów o wysokości do 20 cm - przy tyn-	m		
		kach cokolików	m	362,920	
		poz.1		RAZEM	362,920
11	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odleg-	m ³		
		łość do 1 km	m ³	0,653	
		poz. 1*0,015*0,12		RAZEM	0,653
12	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km - krotność 9	m ³		
		Krotność = 9	m ³	0,653	
		poz.11		RAZEM	0,653
13	Kalkulacja własna	Utylizacja gruzu	m ³		
		poz.11	m ³	0,653	
				RAZEM	0,653
14	kalk. własna	Sprzątanie klatki schodowej po remoncie	m ²		
		poz.3	m ²	374,674	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	374,674