

---

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Remont klatki schodowej - płytki gresowe

ADRES INWESTYCJI: Wrocław ul Zemska 19

NAZWA INWESTORA: Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nowy Dwór"

ADRES INWESTORA: ul. Zemska 35 we Wrocławiu

BRANŻE: Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Budowlana Artur Andruchów

SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR:

Budowlana ARTUR ANDRUCHÓW

DATA OPRACOWANIA: 17.03.2025

---

## Płytki gresowe Zemska 19

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>PRZEDMIAR: Płytki gresowe Zemska 19</b>						
1	KNR 4-01 0804-08 analogia		Zerwanie cokolika cementowego	m		
	parter		1,21 + 1,91 + 1,06 + 4,69 + 2 * 0,20 - 0,85	m	8,420	
	wejscie na dach		1,13 * 2 + 1,09	m	3,350	
	pow. poziome		11 * 2 * 4,65 + 2 * 1,67 + 2 * 1,73 + 1,45 + 26 * 0,80 + 0,23 - 0,90 + 2 * 1,54 + 2 * 2,01 + 2 * 1,76 + 3 * 2 * 1,54 + 2 * 4,64 + 2 * 1,59 + 2 * 4,64 + 2 * 1,59 + 2 * 1,64 - 33 * 0,80	m	152,340	
	podesty pośrednie		11 * (2,43 + 2 * 1,21) - 11 * 0,80	m	44,550	
	zsyby parter+ za kratą		11 * 2 * (1,00 + 0,99) - 11 * 0,80 <zsyby zamknięte>	m	34,980	
			2,21 + 2 * 2,11 + 1,64	m	8,070	
					RAZEM	251,710
2	KNR 4-01 0804-08 analogia		Zerwanie cokolika cementowego - skośnego - biegi	m		
	biegi		23 * 2,91	m	66,930	
					RAZEM	66,930
3	KNR 4-01 0818-05		Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2		
	piętro 5 i 10		(4,65 + 1,73) * 1,64 + 1,45 * 1,90 + 4,65 * 1,64	m2	20,844	
					RAZEM	20,844
4	KNR AT-23 0101-02 analogia		Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe wraz z biegami	m2		
	wejscie na dach		1,13 * 1,09	m2	1,232	
	piętra 0-10		11 * 4,65 * 1,67 + 1,73 * 1,64 + 1,45 * 1,90 + 26 * 0,80 * 0,20 + 1,54 * 1,64 + 2,01 * 1,66 + 1,76 * 1,65 + 3 * 1,54 * 1,65 + 4,64 * 1,64 + 1,59 * 1,62 + 4,64 * 1,65 + 1,59 * 1,64 + 1,64 * 1,64	m2	134,701	
	parter		1,21 + 1,91 + 1,06 + 4,69 + 2 * 0,20 - 0,85	m2	8,420	
	biegi		23 * 9 * (0,30 + 0,15) * 1,09	m2	101,534	
	podesty pośrednie		11 * 2,43 * 1,21	m2	32,343	
	zsyby parter+ za kratą		11 * (1,00 * 0,99) <zsyby zamknięte>	m2	10,890	
	cokoły		2,21 * 2,11	m2	4,663	
			0,10 * (251,71 + 66,93)	m2	31,864	
					RAZEM	325,647
5	KNR AT-23 0103-03		Dodatek za pogrubienie warstwy zaprawy o 1 mm Krotność = 5	m2		
			poz.4	m2	325,647	
					RAZEM	325,647
6	NNRNKB 202 2805-05 analogia		(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m2 - Zaprawa klejowa sucha do płytek ceramicznych wysokoelastyczna Ceresit CM 17 "Super Flexible	m2		
			poz.4 - 101,53 - 31,86	m2	192,257	
					RAZEM	192,257
7	NNRNKB 202 2810-05 analogia		(z.VI) Okładziny schodów z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm - Zaprawa klejowa sucha do płytek ceramicznych wysokoelastyczna Ceresit CM 17 "Super Flexible	m2		
			23 * 9 * 0,30 * 1,09 <0,28m>	m2	67,689	
					RAZEM	67,689

## Płytki gresowe Zemka 19

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
8	NNRNKB 202 2810-05 analogia		(z.VI) Okładziny schodów z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mmch GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m2 - Zaprawa klejowa sucha do płytek ceramicznych wysokoelastyczna Ceresit CM 17 "Super Flexible	m2		
			23 * 9 * 0,15 * 1,09 <0,15m>	m2	33,845	
					RAZEM	<b>33,845</b>
9	NNRNKB 202 2809-01		(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wym. 15x15 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.do 10 m2 - Zaprawa klejowa sucha do płytek ceramicznych wysokoelastyczna Ceresit CM 17 "Super Flexible"	m		
			poz.1 + poz.2	m	318,640	
					RAZEM	<b>318,640</b>
10	KNR-W 4-01 0705-07 analogia		Wykonanie pasów tynków zwykłych kat.III o szer. do 10 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywających bruzdy z przewodami elektrycznymi - cokoliki z płytek ok 7cm	m		
			0,5 * poz.1	m	125,855	
					RAZEM	<b>125,855</b>
11	KNR 4-01 1207-02 analogia		Dwukrotne malowanie farbami olejnymi pasów o wysokości do 20 cm - przy tynkach cokolików	m		
			poz.1	m	251,710	
					RAZEM	<b>251,710</b>
12	KNR 4-01 0108-11		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m3		
			(poz.1 + poz.2) * 0,018 * 0,12	m3	0,688	
	wykładzina		poz.3 * 0,010	m3	0,208	
					RAZEM	<b>0,896</b>
13	KNR 4-01 0108-12		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km - krotność 9 Krotność = 9	m3		
			poz.12	m3	0,896	
					RAZEM	<b>0,896</b>
14	Kalkulacja własna		Utylizacja gruzu	m3		
			poz.13	m3	0,896	
					RAZEM	<b>0,896</b>
15	kalk. własna		Sprzątanie klatki schodowej po remoncie	m2		
			poz.4	m2	325,647	
					RAZEM	<b>325,647</b>