

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane

45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Wymiana poziomów wody zimnej, ciepłej i cyrkulacji wraz z podejściami pod piony wodne
ADRES INWESTYCJI : ul. Wojrowicka 4A-14A, Budziszewska 25B, 29A, 33A
INWESTOR : Spółdzielnię Mieszkaniową "Nowy Dwór"
ADRES INWESTORA : ul. Zemska 35; 54-438 Wrocław
BRANŻA : INSTALACYJNA

SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR :
DATA OPRACOWANIA : 08.2025

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Założenia:

1. Średnice zastępcze rury stalowe / rury PP-R PN 20

1.1 Poziomy wodne, główne przewody rozprowadzające

Stal 3" = PP 90 mm

Stal 2,5" = PP 90 mm

Stal 2" = PP 75 mm

Stal 1,5" = PP 63 mm

Stal 5/4" = PP 50 mm

Stal 1" = PP 40 mm

1.2 Podejścia pod piony

Stal 1,5" = PP 50 mm

Stal 5/4" = PP 40 mm

Stal 1" = PP 32 mm

Stal 3/4" = PP 25 mm

Stal 0/5" = PP 20 mm

2. Wykonanie nowych podejść pod istniejące piony wodne

3. Montaż nowych zaworów podpionowych

4. Montaż zaworów MTCV-A firmy Danfoss na cyrkulacji pod pionami

5. Montaż przejść poż. na wyjściu z wężla poziomów wodnych o klasie odporności ogniowej EI 120

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
08.2025

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Kosztyorys					
1		Poziomy wodne ZW, CW i cyrkulacja wraz z podejściami pod ist. piony			
1	kalkulacja d.1 własna	Nakłady na zamknięcie dopływu, spuszczenie i napełnienie instalacji wodnych C.W. , C.W., i cyrk. z pionów i poziomów Krotność = 6 5	kpl. kpl.	 5.000	
				RAZEM	5.000
2	KNR 0-34 d.1 0101-08 z.o.3.1. 9904-03 analogia	Izolacja rurociągów śr. 54-70 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 13 mm (J) - demontaż demolacyjny izolacji - analogia - demontaż istniejącej izolacji 26+105+95+63	m m	 289.000	
				RAZEM	289.000
3	KNR 0-34 d.1 0101-07 z.o.3.1. 9904-02 analogia	Izolacja rurociągów śr. 28-48 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 13 mm (J) - demontaż demolacyjny 63+23+23+105+38+44+38+44	m m	 378.000	
				RAZEM	378.000
4	KNR 0-34 d.1 0101-06 z.o.3.1. 9904-02 analogia	Izolacja rurociągów śr. 12-22 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 13 mm (J) - demontaż demolacyjny 86+84+84+82+84	m m	 420.000	
				RAZEM	420.000
5	KNR 4-02 d.1 0133-04	Demontaż zaworu przelotowego o śr. 65 mm 3	szt. szt.	 3.000	
				RAZEM	3.000
6	KNR 4-02 d.1 0133-03	Demontaż zaworu przelotowego o śr. 40-50 mm 3+24	szt. szt.	 27.000	
				RAZEM	27.000
7	KNR 4-02 d.1 0133-02	Demontaż zaworu przelotowego o śr. 25-32 mm 31	szt. szt.	 31.000	
				RAZEM	31.000
8	KNR 4-02 d.1 0133-01	Demontaż zaworu przelotowego o śr. 15-20 mm 52	szt. szt.	 52.000	
				RAZEM	52.000
9	KNR 4-02 d.1 0114-04	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 65-80 mm 26	m m	 26.000	
				RAZEM	26.000
10	KNR 4-02 d.1 0114-03	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 40-50 mm 105+95+63+63+38+38	m m	 402.000	
				RAZEM	402.000
11	KNR 4-02 d.1 0114-02	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 25-32 mm 23+23+105+86+44+84+44+84	m m	 493.000	
				RAZEM	493.000
12	KNR 4-02 d.1 0114-01	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm 82+84+30+30	m m	 226.000	
				RAZEM	226.000
13	KNR-W 2-15 d.1 0111-07	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP Stabi fi 75/12,5 mm PN 2,0 MPa) o śr. zewnętrznej 75 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych - Ciepła Woda - poziomy główne 95	m m	 95.000	
				RAZEM	95.000
14	KNR-W 2-15 d.1 0111-06	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP Stabi fi 63/10,5 mm PN 2,0 MPa) o śr. zewnętrznej 63 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych - Ciepła Woda - poziomy główne 63	m m	 63.000	
				RAZEM	63.000
15	KNR-W 2-15 d.1 0111-05	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP Stabi fi 50/8,4 mm 2,0MPa) o śr. zewnętrznej 50 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych - Ciepła woda - poziomy główne - cyrkulacja + podejścia 23+105+38	m m	 166.000	
				RAZEM	166.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16 d.1	KNR-W 2-15 0111-04	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP Stabi fi 40/6,7 mm PN 2,0 MPa) o śr. zewnętrznej 40 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych - Ciepła woda - poziomy główne - cyrkulacja + podejścia 86+44	m		
			m	130.000	
				RAZEM	130.000
17 d.1	KNR-W 2-15 0111-03	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP Stabi fi 32/5,4 mm PN 2,0 MPa) o śr. zewnętrznej 32 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych 84	m		
			m	84.000	
				RAZEM	84.000
18 d.1	KNR-W 2-15 0111-02	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP Stabi fi 25/4,2mm PN 2,0 MPa) o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych - cyrkulacja - podejścia pod piony 82+30	m		
			m	112.000	
				RAZEM	112.000
19 d.1	KNR-W 2-15 0111-02	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP Stabi fi 20/3,4mm PN 2,0 MPa) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych - cyrkulacja - podejścia pod piony 84	m		
			m	84.000	
				RAZEM	84.000
20 d.1	KNR-W 2-15 0111-08	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP fi 90/15,00 mm 2,0MPa) o śr. zewnętrznej 90 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych - Zimna woda - poziomy główne 26	m		
			m	26.000	
				RAZEM	26.000
21 d.1	KNR-W 2-15 0111-07	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP fi 75/12,5 mm PN 2,0 MPa) o śr. zewnętrznej 75 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych - Zimna Woda - poziomy główne 105	m		
			m	105.000	
				RAZEM	105.000
22 d.1	KNR-W 2-15 0111-06	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP fi 63/10,5 mm PN 2,0 MPa) o śr. zewnętrznej 63 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych - Ciepła Woda - poziomy główne 63	m		
			m	63.000	
				RAZEM	63.000
23 d.1	KNR-W 2-15 0111-05	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP fi 50/8,4 mm 2,0MPa) o śr. zewnętrznej 50 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych - Zimna woda poziomy, podejścia 23+38	m		
			m	61.000	
				RAZEM	61.000
24 d.1	KNR-W 2-15 0111-04	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP fi 40/6,7 mm PN 2,0 MPa) o śr. zewnętrznej 40 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych - Zimna Woda - podejścia pod piony 44	m		
			m	44.000	
				RAZEM	44.000
25 d.1	KNR-W 2-15 0111-03	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP fi 32/5,4 mm PN 2,0 MPa) o śr. zewnętrznej 32 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych 84	m		
			m	84.000	
				RAZEM	84.000
26 d.1	KNR-W 2-15 0111-02	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP Stabi fi 25/4,2mm PN 2,0 MPa) o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych - zimna woda - podejścia pod piony 30	m		
			m	30.000	
				RAZEM	30.000
27 d.1	KNR 2-15 0112-07	Zawory przelotowe sieci wodociągowych o śr. nom. 65 mm 3	szt.		
			szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
28 d.1	KNR 2-15 0112-07 analogia	Śrubunek o śr. nom. 65 mm 3	szt.		
			szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
29 d.1	KNR-W 2-15 0116-05 analogia	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 90 mm - dodatki do zaworów 2 1/2" 2*3	szt.		
			szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
30 d.1	KNR 2-15 0112-06	Zawory przelotowe sieci wodociągowych o śr. nom. 50 mm 3+2+2	szt.		
			szt.	7.000	
				RAZEM	7.000
31 d.1	KNR 2-15 0112-06	Śrubunek mosiężny o śr. 50 mm 3+2+2	szt.		
			szt.	7.000	
				RAZEM	7.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
32	KNR-W 2-15 d.1 0116-05 analogia	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 75 mm - dodatki do zaworów 2 2*(3+2+2)	szt.		
			szt.	14.000	
				RAZEM	14.000
33	KNR 2-15 d.1 0112-05 analogia	Zawory przelotowe sieci wodociągowych o śr. nom. 40 mm	szt.		
		24	szt.	24.000	
				RAZEM	24.000
34	KNR 2-15 d.1 0112-05 analogia	Śrubunek mosiężny o śr. nom. 40 mm	szt.		
		24	szt.	24.000	
				RAZEM	24.000
35	KNR-W 2-15 d.1 0116-05 analogia	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 63 mm - dodatki do zaworów 2*24	szt.		
			szt.	48.000	
				RAZEM	48.000
36	KNR 2-15 d.1 0112-04	Zawory przelotowe sieci wodociągowych o śr. nom. 32 mm	szt.		
		31+2	szt.	33.000	
				RAZEM	33.000
37	KNR 2-15 d.1 0112-04 analogia	Śrubunek mosiężny o śr. nom. 32 mm	szt.		
		31+2	szt.	33.000	
				RAZEM	33.000
38	KNR-W 2-15 d.1 0116-04 analogia	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 40 mm - dodatki do zaworów 1 1/4" 33*2	szt.		
			szt.	66.000	
				RAZEM	66.000
39	KNR 2-15 d.1 0112-03	Zawory przelotowe sieci wodociągowych o śr. nom. 25 mm	szt.		
		26	szt.	26.000	
				RAZEM	26.000
40	KNR 2-15 d.1 0112-03	Śrubunek mosiężny o śr. nom. 25 mm	szt.		
		26	szt.	26.000	
				RAZEM	26.000
41	KNR-W 2-15 d.1 0116-03 analogia	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 32 mm - dodatki do zaworów 1" 26*2	szt.		
			szt.	52.000	
				RAZEM	52.000
42	KNR 2-15 d.1 0112-02	Zawory przelotowe sieci wodociągowych o śr. nom. 20 mm	szt.		
		26+6	szt.	32.000	
				RAZEM	32.000
43	KNR 2-15 d.1 0112-02	Śrubunek mosiężny o śr. nom. 20 mm	szt.		
		32	szt.	32.000	
				RAZEM	32.000
44	KNR-W 2-15 d.1 0116-02 analogia	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 25 mm - dodatki do zaworów 3/4" 32*2	szt.		
			szt.	64.000	
				RAZEM	64.000
45	KNR 2-15 d.1 0112-04 analogia	Montaż złączki o śr. nom. 32 mm - połączenie z istniejącym pionem 5/4"	szt.		
		12*2	szt.	24.000	
				RAZEM	24.000
46	KNR 2-15 d.1 0112-03 analogia	Montaż złączki o śr. nom. 25 mm - połączenie z istniejącym pionem 1"	szt.		
		14*2	szt.	28.000	
				RAZEM	28.000
47	KNR 4-02 d.1 0118-01 analogia	Montaż zaworu regulacyjnego MTCV-A o śr. 20 mm	szt.		
		26	szt.	26.000	
				RAZEM	26.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
48	KNR-W 2-15 d.1 0116-01 analogia	Montaż złączki o śr. nom. 20 mm - połączenie z istniejącym pionem cyrkulacji	szt.		
		26	szt.	26.000	
				RAZEM	26.000
49	KNR 2-05 d.1 0201-11 analiza indywidualna	Estakady stalowe dla rurociągów - drobne konstrukcje wieszakowe	szt		
		60	szt	60.000	
				RAZEM	60.000
50	KNR-W 2-15 d.1 0120-07 analiza indywidualna	Kompensatory z punktami stałymi w rurociągach z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 75 mm	kpl.		
		4	kpl.	4.000	
				RAZEM	4.000
51	KNR-W 2-15 d.1 0120-06 analiza indywidualna	Kompensatory z punktami stałymi w rurociągach z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 63 mm	kpl.		
		3	kpl.	3.000	
				RAZEM	3.000
52	KNR-W 2-15 d.1 0120-05 analiza indywidualna	Kompensatory z punktami stałymi w rurociągach z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 50 mm	kpl.		
		3	kpl.	3.000	
				RAZEM	3.000
53	KNR-W 2-15 d.1 0120-04 analiza indywidualna	Kompensatory z punktami stałymi w rurociągach z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 40 mm	kpl.		
		3	kpl.	3.000	
				RAZEM	3.000
54	KNR 0-34 d.1 0101-13 analogia	Izolacja rurociągów o śr. DN 75 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 20 mm (J)	m		
		95	m	95.000	
				RAZEM	95.000
55	KNR 0-34 d.1 0101-12 analogia	Izolacja rurociągów śr. DN 63 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 20 mm (J)	m		
		63	m	63.000	
				RAZEM	63.000
56	KNR 0-34 d.1 0101-12 analogia	Izolacja rurociągów śr. DN 50 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 20 mm (J)	m		
		23+38+105	m	166.000	
				RAZEM	166.000
57	KNR 0-34 d.1 0101-11 analogia	Izolacja rurociągów o śr. DN 40 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 25 mm (J)	m		
		86+44	m	130.000	
				RAZEM	130.000
58	KNR 0-34 d.1 0101-11 analogia	Izolacja rurociągów o śr. DN 32 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 25 mm (J)	m		
		84	m	84.000	
				RAZEM	84.000
59	KNR 0-34 d.1 0101-11 analogia	Izolacja rurociągów o śr. DN 25 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 25 mm (J)	m		
		82+30	m	112.000	
				RAZEM	112.000
60	KNR 0-34 d.1 0101-10 analogia	Izolacja rurociągów śr. 12-22 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 20 mm (N)	m		
		84	m	84.000	
				RAZEM	84.000
61	kalkulacja d.1 własna	Izolacja zaworów otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi	szt		
		117	szt	117.000	
				RAZEM	117.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
62	KNR 4-01 d.1 0330-06 analiza indywidualna	Demontaż zbudów poziomów z płyt G-K	m ²		
		17*2	m ²	34.000	
				RAZEM	34.000
63	KNR-W 2-02 d.1 2004-03	Obudowa szachtów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 100-01	m ²		
		17*2	m ²	34.000	
				RAZEM	34.000
64	kalkulacja d.1 własna	Montaż tabliczek z oznaczeniem zaworów Z.W, C.W i cyrk dla poszczególnych pionów	szt		
		117	szt	117.000	
				RAZEM	117.000
65	KNR 2-16 d.1 0325-07 analogia	Uszczelnienie przejść rurociągów przez ścianę węzła - przejścia p/poż. klasa odporności ogniowej EI 120 - opaski ogniochronne PYROPLEX PPW-4	szt		
		9	szt	9.000	
				RAZEM	9.000
66	KNR 4-01 d.1 0208-03 analogia	Przebicie otworów o powierzchni do 0.05 m2 w elementach z betonu o grubości do 30 cm	szt.		
		25	szt.	25.000	
				RAZEM	25.000
67	KNR 4-01 d.1 0206-02	Zabetonowanie otworów w ścianach o powierzchni do 0.1 m2 przy głębokości ponad 10 cm - zabetonowanie otworów w ścianach	szt.		
		25	szt.	25.000	
				RAZEM	25.000
68	KNR 4-01 d.1 0106-05 analogia	Usunięcie z piwnic budynku gruzu i izolacji itp.	m ³		
		15	m ³	15.000	
				RAZEM	15.000
69	KNR 4-01 d.1 0108-09 analogia	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - wraz z utylizacją	m ³		
		15	m ³	15.000	
				RAZEM	15.000
70	KNR 2-15 d.1 0110-02	Próba szczelności instalacji wodociągowych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 150 mm)	m		
		1146	m	1146.000	
				RAZEM	1146.000
71	KNR-W 2-15 d.1 0128-01	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych	m		
		1146	m	1146.000	
				RAZEM	1146.000